

Referat af generalforsamling

Onsdag den 27. oktober 2021 kl. 18.30 afholdtes ordinær generalforsamling i AB Dyssen I på Ølsted Kro

Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog administrator som dirigent, hvilket blev godkendt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt, samt at den blev afholdt i oktober i stedet for før 1. juni og at dette er lovligt hele corona situationen med forsamlingsforbud taget i betragtning. Der var 12 stemmeberettigede

Bestyrelsens beretning.

Beretningen blev godkendt.

Forelæggelse af årsregnskab, og eventuel revisionsberetning, forslag til værdiansættelse, samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelse.

Formanden gennemgik regnskab med diverse forklaringer på swaplån mv. Regnskabet blev godkendt

Vores andelsbevisers værdi er fremover kr. 217.840 og for 116 kr. 344.800, hvilket også er den maksimale salgsværdi.

Punktet blev godkendt.

Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af brugsafgiften.

Formand gennemgik budget og oplyste, at er ikke ændres i boligafgiften i år

Punktet blev godkendt

Forslag.

Der var ingen indkomne forslag

Valg af bestyrelse og formand.

Jan Beining fortsætter som formand en periode mere. Stina Stevnhoved Jensen fortsætter som medlem en periode mere og Michel Poulsen blev valgt for 2 år

Som suppleanter blev valgt nr 188 samt nr. 190

Bestyrelsen ♦ A/B Dyssen

Valg af administrator.

Schultz blev genvalgt som administrator.

Eventuelt.

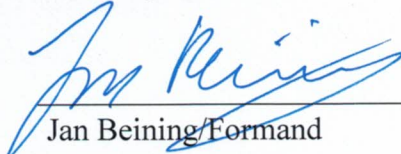
Stina, 176 nævner at der har været indbrud i kvarteret. Samme mand har ringet på i nr. 148.


Ølsted den 1/11-2021


Som dirigent:

Michael Transø Schultz

For bestyrelsen:


Jan Beining/Formand


Stina S. Jensen


Michael Poulsen